****

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОЛИНСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.01.2025 № 8

г. Нолинск

**Об утверждении плана мероприятий, обеспечивающих выполнение дополнительных мер безопасной эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на 2025 год**

В целях обеспечения безопасности эксплуатации газового оборудования, администрация Нолинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий, обеспечивающих выполнение дополнительных мер безопасной эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (ВДГО и ВКГО) на 2025 год, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Нолинского района от 10.01.2024 № 15 «Об утверждении плана мероприятий, обеспечивающих выполнение дополнительных мер безопасности эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на 2024 год».

Глава администрации

Нолинского района Н.Н. Грудцын

Разослать: дело, главам 10, ОНДПР, 41-ПСЧ, МО МВД, Нолинский газовый участок, сектор ЖКХ транспорта и связи, ВДПО, КДНиЗП, отдел образования, ЦРБ, отдел культуры, НТМСХ, НПТ, школа г. Нолинск, школа-интернат № 1, школа-интернат № 2, межрайонный комплексный центр социального обслуживания населения, ООО «Жилкоммунсервис», ООО «НЭК», РАЙПО, газета «Сельская Новь», ГО и ЧС

(*Подлежит опубликованию на сайте администрации района)*

Приложение

к постановлению

администрации

Нолинского района

от 10.01.2025 № 8

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ,**

**обеспечивающих выполнение дополнительных мер безопасной эксплуатации внутридомового и**

**внутриквартирного газового оборудования (ВДГО и ВКГО) на 2025 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Исполнитель |
| 1 | Организовать информирование населения через средства массовой информации, в сети Интернет о действующем порядке содержания и ремонта ВДГО, ВКГО, условиях заключения и оплаты договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и(или) ВКГО, правилах безопасного пользования газом в быту. | постоянно | Администрации городских и сельских поселений Нолинского района\* (далее-МО), управляющие компании\*, сектор ЖКХ транспорта и связи (далее-сектор ЖКХ), «Сельская Новь»\* |
| 2 | Организовать создание базы данных по квартирам «группы риска» (жилье граждан, допустивших нарушение норм и правил пользования газовым оборудованием в быту, регулярно не оплачивающих коммунальные услуги, лиц, ведущих асоциальный образ жизни, одиноких инвалидов и т.д.). | 30.01.2025 | МО\*, управляющие компании\*, комиссия для несовершеннолетних и защите их прав (далее-КДНиЗП), отделение надзорной деятельности и профилактической работы\* (далее-ОНДПР), сектор ЖКХ, МО МВД России «Нолинский\* |
| 3 | Организовать информирование органов МВД о гражданах, относящихся к группе риска, для осуществления профилактического учета в соответствии с Федеральным законом от 23.06.2016 № 182-ФЗ. | Постоянно | МО\*, управляющие компании\*, МО МВД России «Нолинский\* |
| 4 | Осуществить совместные рейды с представителями социальных служб, управляющих компаний и организаций, обслуживающих ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах, по квартирам «группы риска» | согласно утвержденному графику | МО\*, межрайонный комплексный центр социального обслуживания населения\*, управляющие компании\*, организации, оказывающие услуги в сфере обслуживания и ремонта ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах\*, Нолинский газовый участок\*, ВДПО\* |
| 5 | Организовать работу по размещению в каждом домоуправлении и многоквартирном доме (подъезде) на информационном стенде информации о безопасной эксплуатации газоиспользующего оборудования с указанием графика технического обслуживания и ремонта. | 30.01.2025 | МО\*, управляющие компании\* |
| 6 | Организовать размещение на сайтах управляющих компаний графиков проведения технического обслуживания и ремонта ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах. | 20.02.2025 | МО\*, управляющие компании\* |
| 7 | Организовать взаимодействие с управляющими компаниями (ТСЖ) по заключению договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО с владельцами квартир и обеспечении доступа в помещения для выполнения технического обслуживания. | 20.02.2025 | МО\*, управляющие компании\*, организации, оказывающие услуги в сфере обслуживания и ремонта ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах\*, Нолинский газовый участок\* |
| 8 | 8.1. По результатам проведения технического обслуживания ВДГО, ВКГО предоставлять данные в органы местного самоуправления и управляющие компании (ТСЖ, кооперативы). | Постоянно | Организации, обслуживающие ВДГО и ВКГО\*, Нолинский газовый участок\* |
|  | 8.2. Проработать вопрос по замене выработавшего нормативный срок ВДГО и ВКГО, в том числе замену пробковых кранов на шаровые. | 20.02.2025 | Управляющие компании (ТСЖ, кооперативы)\*, МО\* |
| 9 | Проработать с администрациями муниципальных образований, энергоснабжающими организациями возможность перевода (дегазификация) квартир абонентов «группы риска» в многоквартирных жилых домах на электроснабжение (при потенциальной угрозе возникновения аварий), в соответствии с нормативными требованиями. | 01.03.2025 | Министерство промышленности и энергетики Кировской области\*, МО\*, сектор ЖКХ |
| 10 | Организовать работу по выявлению организаций, осуществляющих управление многоквартирным жилым фондом без наличия договоров на техническое обслуживание и ремонт ВДГО (имущества общего пользования). При выявлении фактов, свидетельствующих об отсутствии договоров на техническое обслуживание информировать органы прокуратуры. | 20.02.2025 | МО\*, сектор ЖКХ |
| 11 | Организовать информирование органов прокураторы и государственную жилищную инспекцию Кировской области, о многоквартирном жилом фонде, не охваченном техническим обслуживанием ВДГО (имущество общего пользования) ввиду отсутствия организаций (УК, ТСЖ), осуществляющих управление многоквартирным жилым фондом. | 20.02.2025 | МО\*, сектор ЖКХ |
| 12 | Направить в администрации муниципальных образований, органы прокураторы и государственную жилищную инспекцию Кировской области информацию о выявленных нарушениях правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных жилых домах. | постоянно,  по мере выявления | организации, обслуживающие ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах\*, Нолинский газовый участок\*, сектор ЖКХ |
| 13 | Через газоснабжающие организации организовать размещение в квитанции по оплате за газ информации о предстоящем техническом обслуживании и последствиях в случае отказа от технического обслуживания | 20.02.2025 | управляющие компании\*, организации\*, Нолинский газовый участок\*, обслуживающие ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах\* |
| 14 | Организовать размещение на оборотной стороне квитанции по оплате за газ информацию на тему безопасного пользования газоиспользующим оборудованием | 20.02.2025 | управляющие компании\*, Нолинский газовый участок\* |
| 15 | Направить в газоснабжающие организации информацию об абонентах, не заключивших договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО, для размещения в квитанции по оплате за газ | 20.02.2025 | Организации, обслуживающие ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах\* |
| 16 | Через газоснабжающие организации организовать размещение в квитанции по оплате за газ информацию о невозможности проведения работ по техническому обслуживанию ввиду отсутствия допуска к внутриквартирному газовому оборудованию. | 20.02.2025 | Нолинский газовый участок\*, организации, обслуживающие ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах\* |
| 17 | Составлять акт об отказе в допуске к внутриквартирному газовому оборудованию и невозможности проведения работ по его техническому обслуживанию в случаях, когда заказчик отказывает в допуске для проведения работ. | Постоянно, по мере проведения технического обслуживания | Организации, обслуживающие ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах\*, Нолинский газовый участок\*, МО\*, сектор ЖКХ |
| 18 | Обеспечить выполнение графика работы по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО | Постоянно | Организации, обслуживающие ВДГО и ВКГО\*, Нолинский газовый участок\*, сектор ЖКХ |
| 19 | Проработать возможность заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте ВКГО многоквартирных домов с управляющими компаниями (ТСЖ). | 20.02.2025 | Управляющие компании\*, организации, обслуживающие ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах\*, Нолинский газовый участок\*, МО\*, сектор ЖКХ |
| 20 | 20.1. При выполнении технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования проверять наличие тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояние соединительных труб с дымовым каналом. При выявлении нарушений в многоквартирных домах направлять информацию в управляющие компании» (ТСЖ, кооперативы). | Постоянно | организации, обслуживающие ВКГО\*, Нолинский газовый участок\* |
|  | 20.2. Обеспечить контроль за надлежащим состоянием дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах. | Постоянно | Управляющие компании\* (ТСЖ, кооперативы),  государственная жилищная инспекция Кировской области\*, сектор ЖКХ |
| 21 | Рассматривать на заседаниях КЧС и ОПБ вопросы по обеспечению безопасности при эксплуатации в многоквартирных жилых домах ВДГО и ВКГО. | 01.03.2025  01.09.2025 | КЧС и ОПБ Нолинского района\* |
| 22 | Своевременно в письменной форме оповещать газоснабжающие организации и организации, осуществляющие транспортировку газа (ООО «Газпром межрегионгаз Киров» и АО «Газпром газораспределение Киров») о необходимости отключения от инженерной инфраструктуры домов (квартир), признанных аварийными и подлежащими сносу. | Постоянно | МО\*, администрация Нолинского района, сектор ЖКХ |
| 23 | Своевременно в письменной форме оповещать газоснабжающие организации и организации, осуществляющие обслуживание ВДГО, ВКГО,о составе и изменении переселенческого фонда многоквартирных газифицированных домов для заключения договоров на поставку газа и техническое обслуживание, а также для проведения инструктажей по безопасному использованию газопотребляющего оборудования | Постоянно | Управляющие компании\* (ТСЖ, кооперативы), МО\*, сектор ЖКХ |
| 24 | Проводить совместную работу, направленную на исключение газоснабжения многоквартирных домов природным и сжиженным углеводородным газом одновременно | Постоянно | МО\*, государственная жилищная инспекция\*, управляющие компании (ТСЖ, кооперативы)\*, организации, обслуживающие ВДГО и ВКГО\*, сектор ЖКХ |

Примечание: \* - по согласованию