



Разработчик:  
ООО “ЭкоЛаб”

Заказчик:  
администрация муниципального  
образования Кырчанское сельское  
поселение Нолинского района  
Кировской области

Директор

Глава администрации

\_\_\_\_\_ Арасланов Р.Ш.  
“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2013 г.

\_\_\_\_\_ Комаров Е.А.  
“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Схема теплоснабжения  
Кырчанского сельского поселения  
Нолинского района Кировской области  
на период до 2028 года**

г. Киров, 2013г.





***Сведения об исполнителе отчета:***

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Полное наименование организации: | Общество с ограниченной ответственностью “ЭкоЛаб”                   |
| Юридический адрес:               | 610049, Кировская область, г. Киров, ул. Московская, д.90а          |
| Фактический адрес:               | 610913, Кировская область, г. Киров, п. Костино, ул. Парковая, д.15 |
| Телефон:                         | (8332) 754-054  |
| Факс:                            | (8332) 50-87-05   |
| E-mail:                          | ekolab@inbox.ru,<br>ekolab-energo@inbox.ru                          |
| Вид осуществляемой деятельности: | Разработка схем теплоснабжения                                      |

**Директор**

\_\_\_\_\_ Арасланов Р.Ш.  
подпись

**Ответственный исполнитель-  
инженер**

\_\_\_\_\_ Ананина К.С.  
подпись



## Оглавление

|  |    |
|--|----|
| Введение.....  | 4  |
| 1. Характеристика Кырчанского сельского поселения Нолинского района Кировской области.....   | 5  |
| 2. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....                      | 6  |
| 2.1. Функциональная структура теплоснабжения.....  | 6  |
| 2.2. Источники тепловой энергии.....   | 7  |
| 2.3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.....   | 8  |
| 2.4 Зоны действия источников тепловой энергии.....   | 9  |
| 2.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии..... | 10 |
| 2.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....  | 12 |
| 2.8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....  | 13 |
| 2.9 Надежность теплоснабжения.....   | 14 |
| 2.10 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....   | 14 |
| 2.11 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа.....               | 15 |
| 3. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.....  | 16 |
| 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....                              | 17 |
| 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.....  | 18 |
| 6. Перспективные топливные балансы.....  | 19 |
| 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....   | 21 |
| 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации.....  | 22 |
| 9. Решения по бесхозяйственным тепловым сетям.....   | 27 |

## **Введение.**

Схема теплоснабжения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Схема теплоснабжения Кырчанского сельского поселения Нолинского района Кировской области до 2028 года (далее - Схема) разработана на основании статей 6, 23 Федерального закона Российской Федерации «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ; Требований к схемам теплоснабжения; Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154

Основанием для разработки Схемы являются:

- Договор № - 150713 МУ Администрация МО Кырчанского СП по разработке схем теплоснабжения от 15 июля 2013 года.

- материалы теплоснабжающей организации (документация по источникам тепла, данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя, конструктивные данные по сетям, эксплуатационная документация, документы по финансовой и хозяйственной деятельности, статистическая отчетность).

## **1. Характеристика Кырчанского сельского поселения Кырчанского района Кировской области**

Кырчанское сельское поселение — муниципальное образование в составе Нолинского района Кировской области России.

Муниципальное образование Кырчанское сельское поселение граничит с Немским и Сунским районами Кировской области. От села Кырчаны (центра поселения) до областного центра г. Кирова – 117 км, до районного центра г. Нолинска – 20 км.

Территорию администрации Кырчанского сельского поселения образуют 10 населенных пунктов:

- с. Кырчаны;
- д. Ерпули;
- д. Жевлаки;
- д. Карачи;
- д. Коромысловщина;
- д. Новик;
- д. Плешково;
- д. Плосково;
- д. Рогали;
- п. Светлые Пруды.

Административным центром поселения является – село Кырчаны.

Общая площадь земель в пределах границ муниципального образования составляет 1239 га.

## **2. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения**

Теплоснабжение Кырчанского сельского поселения осуществляется как по централизованной системе, так и по децентрализованной от автономных источников теплоснабжения.

### **2.1. Функциональная структура теплоснабжения**

Теплоснабжение Кырчанского сельского поселения осуществляется: в частных домах от печей и котлов на природном газе, общественные здания от котельных. Горячее водоснабжение в Кырчанском сельском поселении отсутствует.

Единственной теплоснабжающей организацией является ООО «Кировавтогаз». Организация снабжает тепловой энергией 4 абонента социальной сферы. Приборы учета тепловой энергии у абонентов не установлены.

Теплоснабжение осуществляется от котельной, работающей на природном газе. Общая суммарная установленная мощность данной котельной составляет 0,7 Гкал/час.

Протяженность тепловых сетей в поселке составляет 415 м, из них в подземном исполнении 115м (в ж/б лотках с изоляцией из минеральной ваты), 100 м в надземном исполнении (с изоляцией из минеральной ваты), 200 м в наземном исполнении (с изоляцией из пенополиуретановой скорлупы). В подземном исполнении – 17% от общей протяженности теплотрассы, в надземном – 73%.

## 2.2. Источники тепловой энергии

ООО «Кировавтогаз» является единственной теплоснабжающей организацией, осуществляющей производство, передачу и распределение тепловой энергии между потребителями по сетям. Основной задачей ООО «Кировавтогаз» является надежное и бесперебойное теплоснабжение потребителей.

Сырая вода поступает в котельную из централизованного водопровода. Система теплоснабжения закрытая.

В таблице 2.1 представлена краткая характеристика оборудования котельной.

Таблица 2.1 – Ведомость технико-экономических характеристик котельной

| Наименование                     | Единицы  | с. Кырчаны |
|----------------------------------|----------|------------|
| Установленная мощность котельной | Гкал/ч   | 0,70       |
| <b>Котлы</b>                     |          |            |
| Мощность                         | Гкал/час | 0,35       |
| Количество                       | шт.      | 2          |
| Год ввода в эксплуатацию         | Год      | 2009       |
| КПД                              | %        | 91         |
| <b>Сетевой насос</b>             |          |            |
| Мощность                         | кВт      | 3,00       |
| Год ввода в эксплуатацию         | Год      | 2009       |
| Количество                       | шт.      | 2          |

Тепловая нагрузка абонентов не постоянна. Она изменяется в зависимости от метеорологических условий (температуры наружного воздуха, ветра инсоляции и др.). Для обеспечения высокого качества теплоснабжения, а также экономичных режимов выработки тепла на станции и транспорта его по тепловым сетям, выбирается соответствующий способ регулирования. На котельной используется качественный способ регулирования отпуска тепловой энергии, заключающийся в регулировании отпуска теплоты путем изменения температуры теплоносителя на выходе из котельных при сохранении постоянным количества (расхода) теплоносителя, подаваемого в сеть. Температурный график теплоснабжения – 95/70 °С.

### 2.3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

Протяженность тепловых сетей в Кырчанском сельском поселении составляет 415 м. Прокладка тепловых сетей проводилась в 2009 и 1977 годах. Система отопления – закрытая. Нормативный срок службы труб тепловых сетей составляет 25 лет. Общий износ сетей составляет 30%.

Протяженность и состояние тепловых сетей подземной прокладки представлено в таблице 2.4

Таблица 2.4 - Протяженность и состояния тепловых сетей

| Наименование                            | Единица измерения | 2012 г. | Способ прокладки |
|---|-------------------|---------|------------------|
| Тепловые сети, в том числе              | м                 | 415     |                  |
| Тепловые сети                           | м                 | 115     | подземная        |
| Тепловые сети                           | м                 | 300     | надземная        |
| Средний физический износ тепловых сетей | %                 | 30      |                  |

Расчеты потерь тепловой энергии теплопередачей через изоляционные конструкции трубопроводов тепловых сетей проводятся в соответствии с «Инструкцией об организации в Министерстве энергетики РФ работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008г. № 325. Регистрация Минюст России от 16.03.2009 г., регистрационный №13513.

Для определения нормируемых тепловых потерь реконструируемых, а также вновь прокладываемых участков тепловых сетей приняты нормы удельных тепловых потерь, соответствующие периоду проектирования этих участков трубопроводов.

## 2.4 Зоны действия источников тепловой энергии

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Увеличение радиусов действия существующих источников теплоснабжения не предусматривается, новое строительство предполагает и строительство автономных систем теплоснабжения.

## 2.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

Количество потребляемой тепловой энергии потребителями зависит от многих факторов:

- обеспеченности населения жильем с централизованными коммуникациями;
- температуры наружного воздуха;
- от теплопроводности наружных ограждающих поверхностей зданий;
- от характера отопительного сезона;
- от назначения зданий.

Населенные пункты, входящие в состав Кырчанского сельского поселения, расположены в строительно-климатическом районе ПВ. Расчётные температуры для проектирования отопления и вентиляции по СНиП «Строительная климатология» соответственно приняты и составляют  $-33^{\circ}\text{C}$  и  $-3,26^{\circ}\text{C}$ . Прогнозируемая продолжительность отопительного периода принята 220 дней.

Ожидаемые температуры наружного воздуха в отопительный период приняты как средние из соответствующих статистических значений по информации ФГБУ «Кировский ЦГМС» за последние 5 лет (2008-2012 гг.). В летний период, в связи с отсутствием данных, приняты по СНиП «Строительная климатология» для г. Кирова, у которого строительно-климатологический район аналогичен данному району.

Таблица 2.6 - Средняя температура воздуха за последние пять лет

| Средняя температура воздуха за год, С |        |        |        |        |        | Средняя температура за последние пять лет, С |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| Месяц                                 | 2008г. | 2009г. | 2010г. | 2011г. | 2012г. |  |
| Январь                                | -4,0   | -12,6  | -11,9  | -19,2  | -13,7  | -12,28                                       |
| Февраль                               | -15,8  | -7,1   | -10,4  | -15,2  | -20,1  | -13,72                                       |
| Март                                  | -2,5   | -1,2   | -4,1   | -5,4   | -6,8   | -4,0   |

|                       |       |       |      |       |       |       |
|-----------------------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
| Апрель                | 5,1   | 6,6   | 3,1  | 5,7   | 3,4   | 4,78  |
| Май                   | 14,7  | 11,6  | 13,3 | 6,4   | 13,4  | 11,88 |
| Сентябрь              | 11,5  | 9,3   | 13,5 | -     | 12,0  | 9,26  |
| Октябрь               | 5,3   | 6,8   | 5,6  | 3,0   | 6,0   | 5,34  |
| Ноябрь                | -5,3  | 1,6   | -1,7 | 0,1   | -5,3  | -2,12 |
| Декабря               | -12,2 | -6,4  | -12  | -10,6 | -7,2  | -9,68 |
| Средняя за<br>ОЗП, °С | -2,3  | -0,72 | 4,04 | -5,61 | -4,72 | -3,51 |

Структура расчетной присоединенной тепловой нагрузки на отопление Кырчанского сельского поселения представлена в таблице 2.7

Таблица 2.7 – Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии.

| Наименование объекта                | Источник<br>тепла | Наружный строи-<br>тельный объем, м <sup>3</sup> | Тепловая нагруз-<br>ка на отопление,<br>Гкал/ч |
|-------------------------------------|-------------------|--|--|
| <b>Котельная ООО «Кировавтогаз»</b> |                   |  |  |
| Школа                               | Газовый<br>котел  | 11769  | 0,240  |
| ДК                                  |                   | 1368   | 0,028  |
| Геронтология                        |                   | 11675  | 0,230  |
| Хозяйственный блок                  |                   | 1736   | 0,034  |

## 2.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

Баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.8.

Таблица 2.8 – Балансы тепловой энергии источников теплоснабжения.

| Наименование показателей               | Единица измерения | Периоды        |
|--|-------------------|----------------|
|  |                   | 2012           |
| <b>Котельная ООО «Кировавтогаз»</b>    |                   |                |
| <b>Подключенная нагрузка отопления</b> | Гкал/год          | 1380,62        |
| В том числе собственное производство   |                   | 0,0            |
| Бюджет                                 |                   | 1380,62        |
| - федеральный                          |                   | 0,0            |
| - региональный                         |                   | 0,0            |
| - муниципальный                        |                   | 1380,62        |
| Население                              |                   | 0,0            |
| Прочие                                 |                   | 0,0            |
| <b>Собственные нужды котельной</b>     | Гкал/год          | 0,0            |
| <b>Потери тепловой сети</b>            | Гкал/год          | 251,63 (15,4%) |
| <b>Произведено тепловой энергии</b>    | Гкал/год          | 1632,25        |

## 2.8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Основное топливо – природный газ.

В таблице 2.9 представлены топливные балансы источника тепловой энергии и системы обеспечения топливом.

Таблица 2.9 - Топливные балансы источника тепловой энергии.

| Наименование источника тепловой энергии | Вид используемого топлива | Производство тепловой энергии, Гкал | КПД котла, % | Расчётный годовой расход основного топлива |                          |
|---|---------------------------|-------------------------------------|--------------|--|--------------------------|
|   |                           |                                     |              | условного топлива, т у.т.                  | Газ, тыс. м <sup>3</sup> |
| Котельная ООО «Кировавтогаз»            | Газ природный             | 1632,25                             | 91           | 242,55                                     | 210,18                   |

## 2.9 Надежность теплоснабжения

Надежность системы теплоснабжения – способность производить, транспортировать и распределять среди потребителей в необходимых количествах теплоноситель с соблюдением заданных параметров при нормальных условиях эксплуатации. Понятие надежности систем теплоснабжения базируется на вероятностной оценке работы системы, что в свою очередь связано с вероятностной оценкой продолжительности работы ее элементов, которая определяется законом распределения времени этой работы. Главный критерий надежности систем — безотказная работа элемента (системы) в течение расчетного времени. Система теплоснабжения относится к сооружениям, обслуживающим человека, ее отказ влечет недопустимые для него изменения окружающей среды.

Система теплоснабжения — сложное техническое сооружение, поэтому ее надежность оценивается показателем качества функционирования. Если все элементы системы исправны, то исправна и она в целом. Для повышения надежности системы теплоснабжения Кырчанского сельского поселения необходимы качественная эксплуатация, текущий и капитальный ремонты.

Действующие системы теплоснабжения Кырчанского сельского поселения в настоящее время требуют модернизации, необходимо повсеместное повышение уровня технической надежности системы теплоснабжения.

## 2.10 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Стоимость тепловой энергии для потребителей складывается из затрат на производство тепла и стоимости услуг по передаче тепла на основании утвержденных тарифов. Динамика утвержденных тарифов указана в таблице 2.11.

Таблица 2.11 – Динамика утвержденных тарифов

| Год  | Единица измерения | Значение |
|------|-------------------|----------|
| 2011 | руб./Гкал         | 1737,50  |
| 2012 | руб./Гкал         | 1737,50  |
| 2013 | руб./Гкал         | 1902,49  |

## **2.11 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа**

В Кырчанском сельском поселении существуют следующие технические и технологические проблемы систем теплоснабжения:

- высокие потери тепловой энергии;
- отсутствие централизованного теплоснабжения населения;
- отсутствие приборов учёта у всех потребителей;
- отсутствие средств регулирования теплопотребления у абонентов.

### **3. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки**

На момент разработки схемы теплоснабжения данные по перспективным нагрузкам отсутствуют. Перспективные балансы тепловой мощности, необходимые для передачи от источника тепловой энергии до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии, прогнозировались исходя из следующих условий:

- регулирование отпуска тепловой энергии в тепловые сети, в зависимости от температуры наружного воздуха, принято по регулированию качественным методом регулирования с расчетными параметрами теплоносителя;
- расчетный расход теплоносителя в тепловых сетях изменяется с темпом присоединения (подключения) суммарной тепловой нагрузки и с учетом реализации мероприятий по наладке режимов в системе транспорта теплоносителя;
- сверхнормативный расход теплоносителя на компенсацию его потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям будет сокращаться, темп сокращения будет зависеть от темпа работ по реконструкции тепловых сетей.
- присоединение (подключение) всех потребителей во вновь создаваемых зонах теплоснабжения будет осуществляться к индивидуальным (автономным) системам теплоснабжения
- демографическая ситуация в поселении, наблюдается убыль населения, отсутствуют перспективы строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры.

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки представлено в таблице 3.2.

Таблица 3.2 – Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

| Наименование показателей            | Единица измерения | Периоды |           |           |           |
|-------------------------------------|-------------------|---------|-----------|-----------|-----------|
|                                     |                   | 2012    | 2012-2015 | 2015-2020 | 2020-2028 |
| <b>Котельная №35</b>                |                   |         |           |           |           |
| <b>Произведено тепловой энергии</b> | Гкал/год          | 1632,25 | 1664,89   | 1698,19   | 1732,16   |

#### **4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

В Кырчанском сельском поселении предусматривается изменение схемы теплоснабжения.

При централизованном теплоснабжении нескольких потребителей от одной котельной неизбежны потери тепловой энергии в передающих теплоносителях.

При использовании природного газа в качестве топлива децентрализованная система водоснабжения позволит достичь значительного экономического эффекта. Использование современных систем для отопления зданий позволит существенно сократить затраты энергоносителя, обеспечить технологические потребности эффективно управлять температурным режимом, повысить надежность, сократить эксплуатационные расходы. Улучшится эстетика населенных пунктов, не будет вечно требующих внешнего ремонта надземных теплотрасс.

Разработанная схема теплоснабжения предусматривает до 2020 года переход на децентрализованную систему теплоснабжения общественных зданий с установкой у каждого потребителя тепла газового котла наружного размещения в с. Кырчаны, отказ от квартальной котельной, демонтаж существующих централизованных тепловых сетей.

## **5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них**

Основные мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений Кырчанского сельского поселения:

- демонтаж наземных и подземных тепловых сетей для снижения тепловых потерь через теплоизоляцию;
- замена централизованной газовой котельной на автономные газовые котлы у каждого потребителя в с. Кырчаны;
- оптимизация температурного графика отпуска тепловой энергии для источника тепловой энергии в системе теплоснабжения. В соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

Для снижения тепловых потерь через теплоизоляцию трубопроводов рекомендуется произвести замену централизованной газовой котельной.

## 6. Перспективные топливные балансы

Потребление тепловой энергии и теплоносителя объектами, расположенными в зоне действия котельной, с учетом возможных изменений тепловых нагрузок и потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами.

Данные по объектам теплоснабжения представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии.

| Наименование объекта | Источник тепла         | Наружный строительный объем, м <sup>3</sup> | Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч | Потребление тепловой энергии, Гкал/год |
|----------------------|------------------------|---|--|--|
| Школа                | Наружный газовый котел | 11769                                       | 0,240                                  | 631,519                                |
| ДК                   | Наружный газовый котел | 1368  | 0,030                                  | 73,750                                 |
| ДС                   | Наружный газовый котел | 10000                                       | 0,240                                  | 512,064                                |
| Геронтология         | Наружный газовый котел | 11675                                       | 0,230                                  | 588,870                                |
| Хозяйственный блок   | Наружный газовый котел | 1736  | 0,034                                  | 86,480                                 |
| <b>Итого:</b>        |                        |   | <b>0,774</b>                           | <b>1892,683</b>                        |

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного топлива на каждом этапе планируемого периода представлены в таблице 6.2.

Таблица 6.2 – Перспективные топливные балансы.

| Наименование показателей | Топливо, единицы                   | Периоды |                     |                     |                     |
|--------------------------|------------------------------------|---------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                          |                                    | 2012    | 2012-2015 (прогноз) | 2015-2020 (прогноз) | 2020-2028 (прогноз) |
| Наружные газовые котлы   | Природный газ, тыс. м <sup>3</sup> | 210,18  | 243,72              | 238,84              | 234,07              |

Снижение в перспективе удельного расхода топлива на теплоснабжение обусловлено в первую очередь с заменой централизованной газовой котельной и демонтажем тепловых сетей. Перспективные топливные балансы на период до 2028 года подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого ремонта или модернизации с учетом конкретной демографической ситуации, которая позволит рассчитать потребность в тепловой энергии.

## 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей первоначально планируются на период 2028 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры Кырчанского сельского поселения. Объем средств должен уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период. По результатам работ, предусмотренных в таблице 7.1, можно определить основные направления развития системы теплоснабжения Кырчанского сельского поселения.

Таблица 7.1 - Предложения по техническому перевооружению и совершенствованию котельных и тепловых сетей.

| № п/п         | Наименование мероприятий   | Объем финансирования (тыс. руб.) |                     |                     |                     |
|---------------|--|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|               |  | 2013                             | 2013-2015 (прогноз) | 2015-2020 (прогноз) | 2020-2028 (прогноз) |
| 1             | Организация проведения режимно-наладочных испытаний котлов                                   |                                  |                     |                     |                     |
| 2             | Защита и очистка водогрейного оборудования и трубопроводов от накипи и карбонатных отложений |                                  |                     |                     |                     |
| Тепловые сети |  |                                  |                     |                     |                     |
| 3             | Установка газовых котлов   |                                  |                     |                     |                     |
| 4             | Расчет и наладка гидравлического режима работы теплосетей                                    |                                  |                     |                     |                     |
| 5             | Демонтаж участков тепловой сети  |                                  |                     |                     |                     |

## **8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации**

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статье 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» : «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации»

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством России. Предлагается использовать для этого ниже следующий раздел Постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г.

№154 «Об утверждении правил организации теплоснабжения», в соответствии со статьей 4 пункт 1 Федерального закона №190 «О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.
2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:
  - определить единую теплоснабжающую организацию (организаций) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
  - определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону ее деятельности.
3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, го-

родского округа вправе подать в течение одного месяца с момента размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.
7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.
8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;
- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Два объекта социальной сферы подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной, и тепловых сетей. Эксплуатацию котельной и тепловых сетей на территории Кырчанского сельского поселения осуществляет ООО «Кировавтогаз». Это единственный источник централизованного теплоснабжения в Кырчанском сельском поселении. Зона деятельности единой теплоснабжающей организации, в настоящее время, охватывает территорию с. Кырчаны.

В настоящее время ООО «Кировавтогаз» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации в зоне централизованного теплоснабжения.

## **9. Решения по бесхозьяйственным тепловым сетям**

На момент разработки настоящей схемы теплоснабжения в Кырчанском сельском поселении не выявлено участков бесхозьяйственных тепловых сетей. В случае обнаружения таковых в последующем необходимо руководствоваться Статьей 15, пункт 6 Федерального закона №190 от 27 июля 2010 года:

«В случае выявления бесхозьяйственных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозьяйственные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозьяйственными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозьяйственные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозьяйственных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозьяйственных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».